بيئة

الكتيب المؤسسي

المحتويات

"بيئة" -
الريادة لمستقبل أفضل 04
رؤيتنا 07
مهمتنا 07
قيمنا 08

البيئة 09
جمع النفايات وتنظيف المدن 11
التميّز في المعايير 11
مدفوع بالتكنولوجيا 13
التوسع الإقليمي خارج الحدود 15
المشاركة في مؤتمر الأطراف كوب 19

إعادة تدوير النفايات ومعالجتها 20
مرافق متطورة لإعادة التدوير 22
إدارة مكبات النفايات 31
شراكات إعادة التدوير 32

الخدمات البيئية 36

التعليم 39
أكاديمية الاستدامة 40
جائزة رواد المستقبل 41
معهد الإدارة البيئية والاستدامة 42

الطاقة **43**

الطاقة المستدامة **45**

شركة الإمارات لتحويل النفايات إلى طاقة 46

مشروع تحويل مكبات النفايات إلى مزرعة للطاقة الشمسية 48

مشروع تحويل النفايات إلى هيدروجين 49

التكنولوجيا **51**

المشاريع الرقمية **53**

إيفوتك 54

ري.لايف 55

خزنة الشارقة 57

أيون 58

الرعاية الصحية **60**

رعاية صحية تواكب متطلبات المستقبل **62**

حي جواهر بوسطن الطبي 63

العقارات **66**

المباني الذكية والمستدامة **68**

مقر "بيئة" الرئيسي 69

إدارة المشاريع 71

المشاريع 72

معلومات التواصل **73**

بيئة

الريادة لمستقبل أفضل

تعمل "بيئة" على بناء مستقبل مشرق من خلال الابتكارات البيئية الرائدة والحلول الذكية لبناء شركات ومدن واقتصادات المستقبل.

تتعاون "بيئة" مع الحكومات والشركاء الاستراتيجيين لإيجاد مستقبل ذكي ومستدام في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وخارجها، ضمن جهودٍ تقوم على دعم المحاور الخمسة لأنماط الحياة العصرية والتي تشمل البيئة، والطاقة، والتكنولوجيا، والرعاية الصحية، والقطاع العقاري.

ومن هذا المنطلق، تسعى "بيئة" لنشر قيم الأمل والتفاؤل، مما يساهم في ضمان تقدم الأجيال القادمة.

لمحة عن "بيئة"

مجموعة عالمية قابضة تأسست عام 2007 بوصفها مؤسسة قائمة على الشراكة بين القطاعين العام والخاص

تضم 13 ألف موظف يعملون في ثلاث دول رئيسية في منطقة الشرق الأوسط، هي دولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وجمهورية مصر العربية

إحدى المؤسسات الرائدة والمبتكرة في القطاع، وتعمل في خمس محاور أساسية مستقبلية.

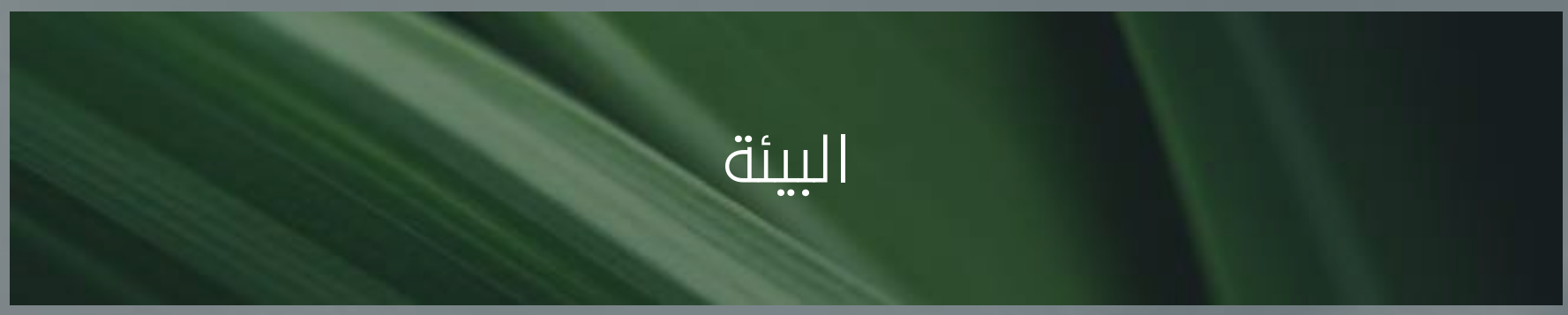
دعم ركائز الاستدامة والتكنولوجيا والمجتمع باعتبارها الأساس لنجاح الموارد البشرية.

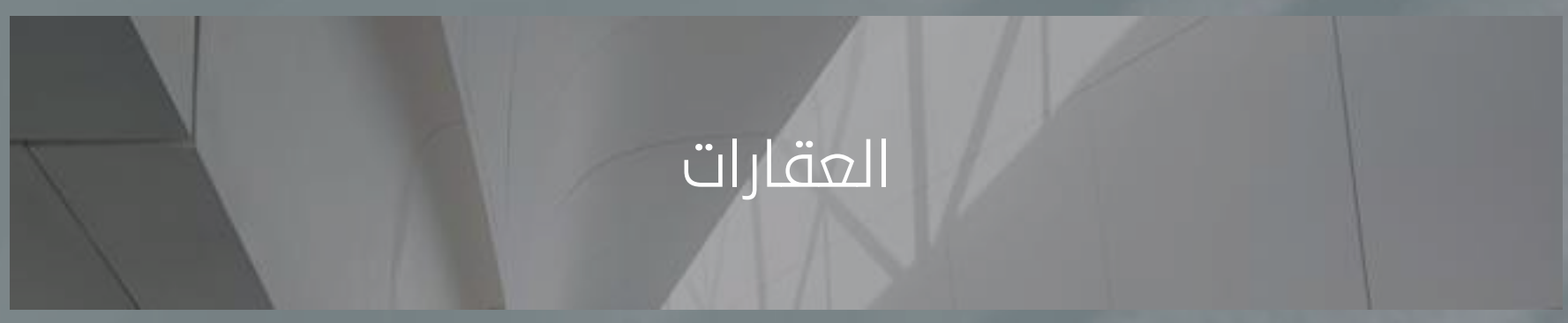
رؤيتنا

الريادة في بناء مستقبل مستدام في دولة الإمارات العربية المتحدة ومنطقة الشرق الأوسط وخارجها.

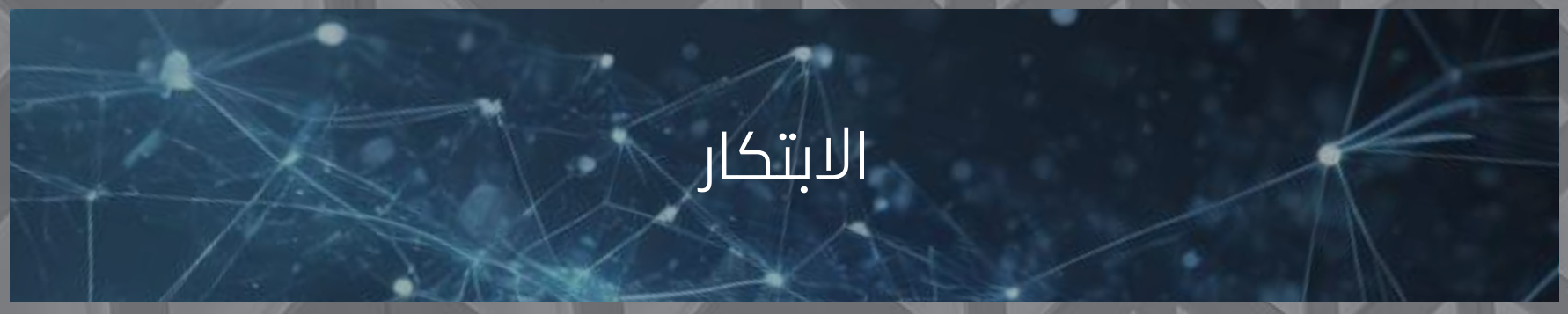
مهمتنا

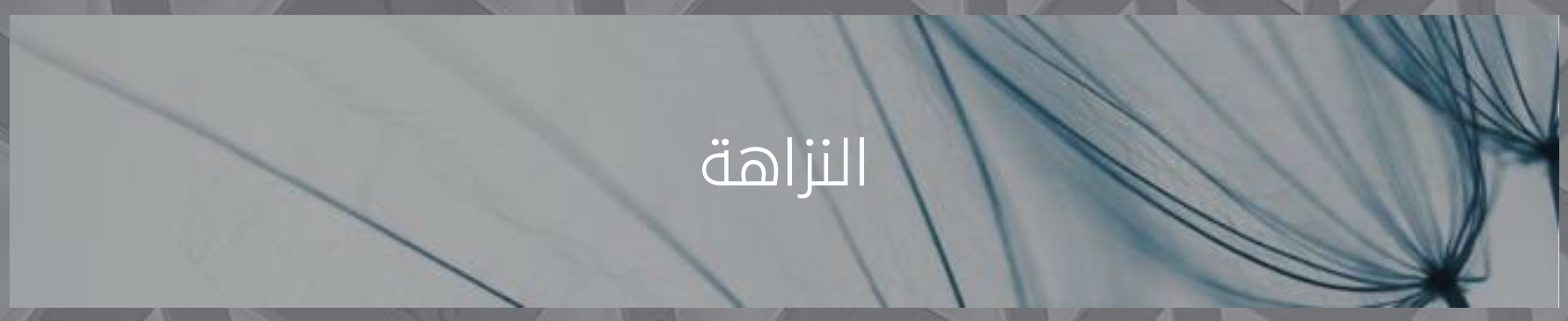
تحفيز القطاعات الرئيسية والمحورية لبناء مستقبل مشرق للبشرية

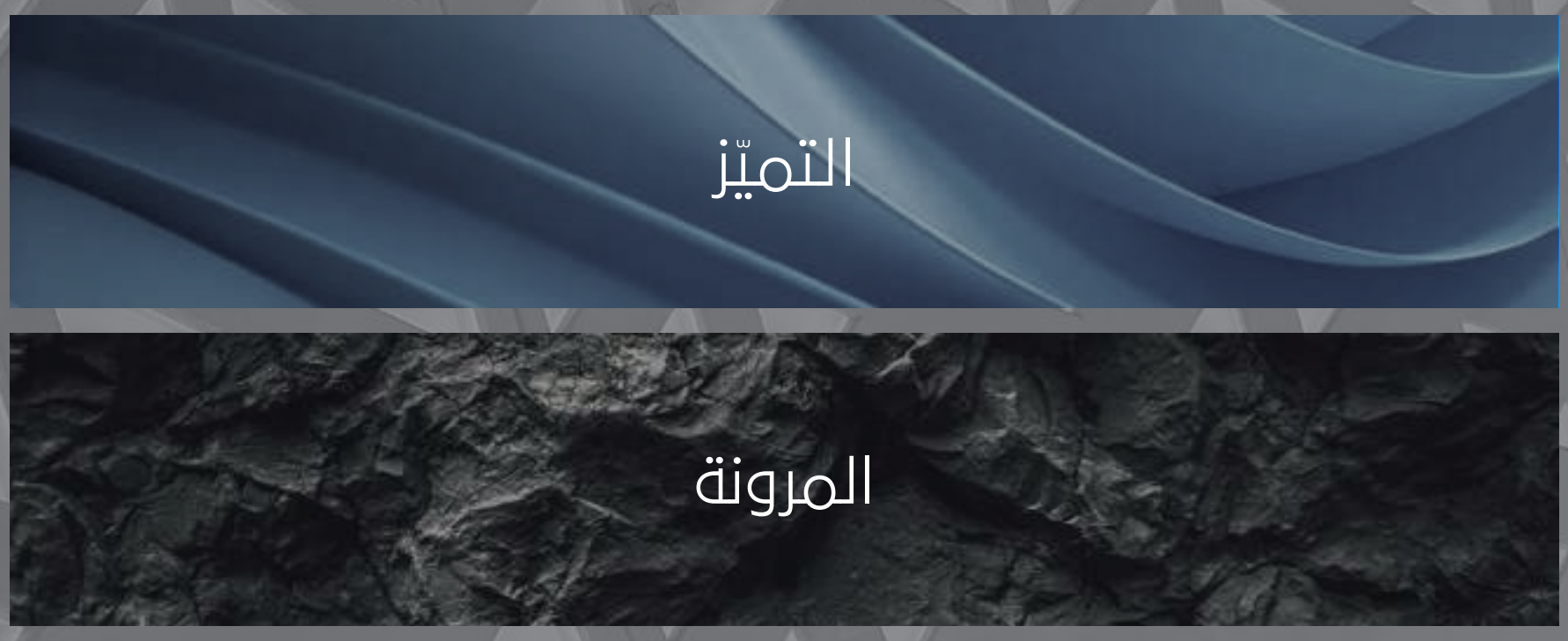




قيمنا







السنة

نحن ملتزمون بجعل الكوكب مكانًا أفضل. من خلال الفضول والإبداع، إضافة إلى فتح آفاق جديدة نحو مستقبل أكثر استدامة لمدننا وسكانها من الأجيال القادمة.

ولتحقيق هذه الغاية، تلعب "بيئة" دوراً رائداً في معالجة العديد من التحديات، مثل الحد من النفايات عن طريق تحويلها بعيداً عن المكبات وتعزيز الاقتصاد الدائري، فضلاً عن مساعدة المؤسسات الأخرى على تحقيق هذه المساعي من خلال تزويدها بخدمات بيئية وبرامج تعليمية وتوعوية.

جمع النفايات وتنظيف المدن

التميّز في المعايير

ترسي "بيئة" أرقى معايير التميز في مجال الحلول الرقمية لتنظيف المدن وجمع النفايات، لتمهد بذلك الطريق نحو تعزيز مستويات النظافة في المدن وبناء مجتمعات أكثر صحة، بوصفها شريكاً رائداً في المنطقة بمجال إدارة النفايات.

ونستخدم أحدث التقنيات في القطاع لتطوير أفضل خدمات التنظيف وجمع النفايات وتتبعها وفرزها، وتقديم هذه الخدمات إلى الحكومات والشركات والسكان في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وتضم قائمة عملائنا البلديات في مختلف أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة، بما في ذلك بلديات الشارقة وأبوظبي والعين وعجمان.

كما نتعاون مع العديد من المشاريع والمؤسسات البارزة في دبي، وفي مقدمتها برج خليفة ومؤسسة مطارات دبي ومركز دبي التجاري العالمي وطيران الإمارات وأبراج بحيرة جميرا ودبي القابضة والاتحاد للقطارات ومجموعة ماجد الفطيم. ونضطلع أيضاً بدور الشريك الموثوق في مجال إدارة النفايات لعدد من العملاء التجاريين في إمارتيْ عجمان وأبوظبي.

كما لعبت "بيئة" دوراً مهماً في عدد من أبرز المنتديات العالمية للاستدامة مثل مؤتمر الأطراف "كوب"، حيث تولت أولاً دور الشريك الرسمي لإدارة النفايات في مؤتمر الأطراف "كوب27"، ثم الداعم الرسمي للمناخ في مؤتمر الأطراف "كوب28". وحرصنا خلال هذه الفعاليات على تسليط الضوء على التزامنا الراسخ ببناء مستقبل أفضل للكوكب.

مدفوع بالتكنولوجيا

تعمل "بيئة" على دمج أرقى الحلول المبتكرة لمعالجة التحديات الصعبة في مجال إدارة النفايات، حيث ترسي أنظمتها الخاصة بإدارة النفايات معايير غير مسبوقة لاستخدام التكنولوجيا المتقدمة في القطاع بهدف ضمان نظافة شوارعنا ومجتمعاتنا. وتشمل مساعي "بيئة" في هذا الصدد ما يلي:

التأكد من جمع النفايات بكفاءة عالية في الوقت المناسب وعلى نحو شامل بالاعتماد على أسطول يضم أكثر من **2000 مركبة**، ويشمل مئات المركبات المتخصصة والصديقة للبيئة، مثل **مركبات كنس الشوارع ذاتية القيادة والمركبات الكهربائية الخاصة بتنظيف الصحراء.**

إطلاق WastePro+، **أول حل متكامل لإدارة النفايات رقمياً في المنطقة**، والذي توظفه "بيئة" لإدارة عملياتها في مختلف مراحل دورة معالجة النفايات وتحسين الطرقات والحفاظ على الموارد.

استناداً إلى أحدث تقنيات الذكاء الاصطناعي المستخدمة في القطاع، قمنا بتزويد مركبات جمع النفايات بنظام (رؤية المدينة) المتطور، **والذي يضم كاميرات بزاوية 360 درجة تعمل بالذكاء الاصطناعي**، ويمكنه التعرف على وضع الحاويات وحالات زيادة النفايات عن الحد المتاح لها ونظافة الشوارع.

توزيع **حاويات وأجهزة استشعار مزودة بعلامات تحديد المواقع الجغرافية** لتعزيز كفاءة تعقب الحاويات الممتلئة، بالإضافة إلى **حاويات تعمل بالطاقة الشمسية ومزودة بخدمات اتصال واي فاي**، والتي تساهم في ضغط النفايات والتشجيع على إعادة التدوير وزيادة كميات النفايات التي جُمعت في كل رحلة.

تفعيل مشاركة المجتمعات المحلية في تحقيق رؤيتنا الخاصة بمستقبل المدن من خلال **مبادرات التوعية المنزلية وبرامج إعادة التدوير السكنية**. كما نوفر خدمة "أنت تتصل ونحن نُعيد التدوير" للمساهمة في التخلص من النفايات الضخمة أو الثقيلة بشكل آمن وسهل.

التوسع الإقليمي خارج الحدود

لا حد لطموحاتنا نحو تحقيق التميز ولعب دور فاعل في دعم الممارسات المستدامة، إنما نعمل دون كلل على توسيع نطاق حضورنا إلى الأسواق العالمية، حيث نجحنا بالتوسع نحو المملكة العربية السعودية وجمهورية مصر العربية، اثنتين من أبرز دول الشرق الأوسط التي تتشارك معنا الالتزامات ذاتها.

المملكة العربية السعودية

حصلنا في عام 2020 على أول عقد لنا خارج حدود دولة الإمارات العربية المتحدة، كان في المدينة المنورة، مدينة النبي محمد (صلى الله عليه وسلم)، في المملكة العربية السعودية، حيث نلبي احتياجات ملايين السكان والزوار هذه المدينة المقدسة. من خلال نشر فريق عمل ماهر يتألف من أكثر من 3000 عامل في إدارة النفايات، بالإضافة إلى أسطول متقدم يضم أكثر من 500 مركبة، ندعم تحول المدينة المنورة إلى مدينة مستدامة للمستقبل، ونساهم في تحقيق رؤية السعودية 2030.

توفر "بيئة" خدمات جمع النفايات الصلبة ونقلها، وتنظيف الحاويات وتعقيمها، بالإضافة إلى تقديم الجلسات التدريبية وورش العمل وحملات التوعية **للملايين من زوار** المدينة المنورة **وسكانها الكرام**.

كما تتعاون "بيئة" مع الشركة السعودية الاستثمارية لإعادة التدوير "سِرك" وشركة المقر للتطوير والتنمية "المقر"، الذراع الاستثماري لأمانة المدينة المنورة، لتعزيز دورنا الفاعل في ضمان رفاهية سكان المدينة المنورة. وقد أطلقت "بيئة" أيضاً مشروعاً مشتركاً جديداً يحمل اسم مستدام (Mostadam) لتوفير حلول شاملة في مجال إدارة النفايات، والذي من المتوقع أن يسهم في زيادة معدلات إعادة تدوير النفايات وتحويلها عن المكبات، فضلاً عن دعم عمليات إعادة التدوير والأهداف البيئية الخاصة بالمدينة المنورة.

جمهورية مصر العربية

أما خارج المملكة العربية السعودية، فقد تعاونا أيضاً مع شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية في جمهورية مصر العربية. وتكمن أهمية هذه الشراكة في كون العاصمة الإدارية الجديدة واحدة من أكبر مشاريع التنمية العمرانية على مستوى العالم، حيث من المتوقع أن يبلغ **تعداد سكانها 2 مليون نسمة**، كما أن لديها رؤية نموذجية عن مفهوم المسؤولية البيئية التي تسعى "بيئة" لتجسيدها على أرض الواقع. وأثمر هذا التعاون عن تأسيس مشروع مشترك، يحمل اسم العاصمة الإدارية للحلول والخدمات البيئية المتكاملة، ويقدم خدمات متكاملة لإدارة النفايات، تشمل خدمات النظافة العامة وجمع وإدارة النفايات المنزلية الصلبة والنفايات التجارية والطبية. كما تتولى "بيئة" تشغيل مرافق متقدمة لمعالجة النفايات وإعادة تدويرها في العاصمة الجديدة، مما يدعم دعم جهود شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية في إعادة التدوير وتحقيق **الطموحات المتمثلة بتحويل 80% من النفايات بعيداً عن المكبات** بما ينسجم مع رؤية مصر 2030.

الحضور في مؤتمر الأطراف كوب

برز الدور الرائد لـ "بيئة" في مجال الخدمات البيئية ضمن العديد من المنتديات العالمية، فقد تولت توفير خدمات إدارة النفايات خلال فعاليات مؤتمر الأطراف "كوب27" بوصفها شريك إدارة النفايات لمدينة شرم الشيخ، ولعبت دور الداعم الرسمي للمناخ خلال مؤتمر الأطراف "كوب28". وبذلك يظهر جلياً تعاون "بيئة" الوثيق مع المؤسسات والجهات العالمية والإقليمية التي تتشارك معها الرؤية ذاتها، وهو ما أفضى إلى تحقيق إنجازات مهمة في مسيرة التحول نحو الطاقة النظيفة والتطور التقني وصولاً إلى مستقبل يخلو من النفايات.

إعادة تدوير النفايات ومعالجتها

دعم جهود التخلص من النفايات

في إطار سعيها لبناء مستقبل يخلو من النفايات للأجيال القادمة، قامت "بيئة" بتطوير نموذج إعادة تدوير مستدام لإدارة النفايات، يقوم على إعادة تدوير النفايات واستعادتها وإعادة دمجها في الاقتصاد.

كما نجحنا باستمرار في زيادة الاستثمار المخصص لتطوير أحدث التقنيات بوصفها أداةً فاعلة لمعالجة مشكلة النفايات، وهي واحدة من أكبر مشكلات الكوكب. وتشمل قائمة حلولنا المتكاملة لإدارة النفايات مركز إدارة النفايات فائق التطور في إمارة الشارقة، والذي يمتد على مساحة أكثر من 4 **كيلومترات مربعة**، ويضم أكثر من **12 منشأة لإعادة التدوير** يعتبر بعضها من أكثر المرافق تطوراً على مستوى العالم.

وتعتمد هذه المرافق أحدث الأنظمة في عملها، مثل الذكاء الاصطناعي والروبوتات، لتجمع بين الكفاءة العالية وسهولة الاستخدام في استعادة أكبر قدر ممكن من الموارد بهدف تعظيم القيمة المحققة، وتحويل معظم النفايات القابلة لإعادة التدوير بعيداً عن المكبات.

وقد استطعنا بفضل هذه المرافق معالجة أكثر من 3 **مليون طن من النفايات بشكل إجمالي، وزيادة معدل تحويل النفايات في إمارة الشارقة من 20% إلى 90%** - وهو أعلى معدل مسجل في منطقة الشرق الأوسط، ما يشكل دليلاً ساطعاً على نجاحنا الكبير في هذا المحور الأساسي. كما أسهمت قدرتنا المتميزة على جمع النفايات وإعادة تدويرها ومعالجتها في الارتقاء بالاقتصاد الدائري ضمن إمارة الشارقة، التي تتجه اليوم لأن تصبح **أول مدينة بالمنطقة تُحول فيها النفايات بالكامل بعيداً عن المكبات**، بما يرسي نموذجاً يُحتذى للمدن النظيفة والخالية من النفايات.

مرافق متطورة لإعادة التدوير

مرفق استعادة المواد (MRF)

مرفق استعادة المواد هو ثالث أكبر مرفق من نوعه في العالم، وواحد من أضخم منتجي المواد القابلة لإعادة التدوير في المنطقة، ويستخدم أحدث التقنيات لمعالجة ما يزيد عن 600 ألف طن من النفايات المنزلية الصلبة سنوياً.

مرفق إعادة تدوير مخلفات الهدم والبناء (CDW)

مرفق إعادة تدوير مخلفات الهدم والبناء هو المرفق الأول من نوعه في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ويقوم بمعالجة حوالي 500 ألف طن من مخلفات البناء والهدم سنوياً، حيث يعيد تحويلها إلى منتجات قابلة لإعادة التدوير للاستخدامات الصناعية.

مرفق إعادة تدوير الإطارات (TRF)

يطبق المرفق عالمي المستوى عمليات التبريد المتطورة لإعادة تدوير 3 ملايين إطار كل عام، وإنتاج مواد مطاطية عالية الجودة وحاصلة على شهادة الآيزو مثل فُتات المطاط، ونشارة مطاطية، وبلاطات وأرضيات مطاطية، ومنتجات مطاطية مصبوبة، وأسفلت معزز بالمطاط.

مرفق تقطيع وإعادة تدوير السيارات والمعادن

يقوم المرفق بتقطيع هياكل السيارات القديمة والخردة المعدنية ويفصل بين المكونات المعدنية والزجاجية والبلاستيكية لإعادة تدويرها.

محطة معالجة مياه الصرف الصناعية (IWWTP)

تُعالج محطة معالجة مياه الصرف الصناعية 350 متر مكعب يومياً من مياه الصرف الصناعية منخفضة التركيز، ومياه الصرف السامة عالية التركيز، ومياه الصرف الملوثة بالزيوت. وتُنتج المحطة مياه نظيفة صالحة للاستخدام باتباع عمليات فيزيائية وكيميائية وحيوية بالإضافة إلى عمليات التنقية.

مرفق الكتل الحيوية

يعالج المرفق النفايات السليولوزية والكربونية من مخلفات البناء والأثاث والنفايات البيولوجية والنفايات الكبيرة لإنتاج رقائق خشبية تُستخدم كوقود بديل. ويتولى المرفق معالجة 200 طن من النفايات يومياً، وهو ما يعادل كتلة 16 حافلة مدرسية قياسية، بمعدل استعادة يبلغ 98%.

مرفق المواد الخام البديلة (ARM)

مرفق المواد الخام البديلة تم تطويره بالشراكة مع مجموعة بوليجرين، وهو المرفق الأول المُخصص لمعالجة النفايات البحرية والنفايات الخطرة في المنطقة، ويمكن أن ينتج ما يصل إلى 120 طناً من المواد الخام البديلة.

محطة الوقود الصلب المُسترجع

محطة الوقود الصلب المُسترجع هي الأولى من نوعها في المنطقة، وترتكز فكرتها على تحويل رواسب النفايات التجارية إلى وقود أخضر بديل عالي الجودة من أجل استخدامه في مصانع الأسمنت.
وتبلغ القدرة الإنتاجية السنوية للمحطة 85 ألف طن.

مرفق معالجة المخلفات التجارية والصناعية

يقوم المرفق بمعالجة النفايات التجارية والصناعية، ويتميز بأنه الأول من نوعه في المنطقة الذي يستخدم نظام فرز يعتمد على الروبوتات بشكل كامل، ويُعالج سنوياً حوالي 156 ألف طن من النفايات المختلطة والنظيفة والقابلة لإعادة التدوير.

إدارة مكبات النفايات

في ظل تفاقم مشكلة تراكم النفايات في المكبات وسوء إدارتها على المستوى العالمي، تسعى "بيئة" لمعالجة هذه التحديات بشكل مدروس ومبتكر في إمارة الشارقة. تُدير "بيئة" اثنين من أكبر المكبات المُصممة هندسياً والمُخصصة للنفايات المنزلية الصلبة في إمارة الشارقة. وتبلغ سعة المكب الأول **3.1 مليون متر مكعب من النفايات على مدى عشر سنوات**؛ بينما تصل سعة المكب الثاني إلى **2.5 مليون متر مكعب من النفايات على مدار ثماني سنوات**.

شراكات إعادة التدوير

إن مسيرة "بيئة" نحو بناء مستقبل أفضل للبشرية تتطلب التعاون يداً بيد مع شركاء فاعلين، انطلاقاً من إدراكها لمدى أهمية العمل التعاوني والمبتكر مع الأفراد الذين يشاركونها ذات القيم لتحقيق أهدافها.

وقاية
Wekaya

"وقاية" هي إحدى الشركات الرائدة في منطقة الشرق الأوسط والمتخصصة في إدارة النفايات الطبية وخدمات الصحة والسلامة، حيث توفر حلولاً متقدمة وفائقة الجودة في مجال جمع النفايات الطبية والخطرة ونقلها ومعالجتها، إلى جانب خدمات تدريب العاملين في قطاع الرعاية الصحية.
كما تقدم "وقاية" خدمات مخصصة تهدف إلى إيجاد ثقافة مستدامة وقائمة على القيمة لجوانب الصحة والسلامة والعافية المهنية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وخارجها.

evogreen

A BEEAH + POLYGREEN JOINT VENTURE

"إيفوجرين" هو مشروع مشترك بين "بيئة" وشركة "بوليجرين" اليونانية، ويقدم حلولاً مبتكرة لإدارة البيئة البحرية.

B&A
WASTE MANAGEMENT
A BEE'AH & AMBIENTHESIS JOINT VENTURE

تعاونت "بيئة" مع الشركة الإيطالية الرائدة "امبينثيسز" لتأسيس شركة B&A لإدارة النفايات الصناعية، التي توفر حلولاً شاملة ومتكاملة لإدارة النفايات الصناعية.

الخدمات البيئية

مجموعة رائدة في مجال الخدمات والاستشارات البيئية

تتميز "بيئة" بإجراء أبحاث رائدة وتطوير ابتكارات متميزة لصالح العديد من الجهات الحكومية والمؤسسية العاملة في قطاع الاستدامة. كما تطور حلولاً بيئية مصممة خصيصاً لتلبية احتياجات عملائها، بما يشمل:

- الدراسات المتعلقة بالنظم البيئية
- الدراسات البيئية
- الاستشارات المتعلقة بإدارة النفايات
- الدراسات المتعلقة بالسلامة
- المعالجة والمراقبة
- الاستشارات المتعلقة بالاستدامة ورفع التقارير بشأنها

نستند إلى خبراتنا الواسعة في هذا المجال لمساعدة العملاء على تصميم استبيانات بيئية أساسية وشاملة، إلى جانب تقارير خبراء القطاع، وخدمات التخطيط القائم على أنظمة المعلومات الجغرافية، والدراسات البيئية بهدف تقييم مدى الامتثال إلى المتطلبات التنظيمية المحلية والاتحادية، فضلاً عن توفير حلول متكاملة ومبتكرة لإدارة النفايات.

ونقوم بإجراء تقييم للسلامة للتحذير المبكر من المخاطر المحتملة وكشف عيوب التصميم وتحديد المناطق المعرضة للحرائق، بالإضافة إلى إجراء مراقبة شاملة للبيئة وتقييم مستويات التلوث ومعالجة المواقع الملوثة. وواصلنا حضورنا الرائد في القطاع من خلال إطلاق أول **نظام لمراقبة جودة الهواء في إمارة الشارقة**.

وانطلاقاً من إدراكنا للدور المهم للتحول الرقمي في تحقيق النجاح ضمن مجال العمل البيئي، فقد عملنا على تطوير **منصات رقمية مخصصة للعملاء** في قطاعي البيئة وإدارة النفايات، والتي شملت إطلاق **بوابة لتصاريح النفايات لصالح هيئة المنطقة الحرة بالحمرية**، وهي أول منصة لتقنيات البلوك تشين في الشارقة. وتتمثل إحدى قصص نجاحنا الأخرى في الشراكة مع هيئة الشارقة للموانئ والجمارك والمناطق الحرة لإطلاق **نظام رقمي لإدارة النفايات يحمل اسم منصة "مراسي"**، والتي تسهم في الحد من التأثير البيئي لقطاع الشحن، وضمان توفير عملية شاملة وآمنة لإدارة النفايات الخطرة وغير الخطرة الناتجة عن السفن في موانئ الشارقة.

التعليم

تعزيز الوعي والتميز البيئي لعالم أفضل

نجحت "بيئة" في إحراز قفزات نوعية في مسيرتها نحو ضمان مستقبل أفضل للبشرية، ولكنها تدرك بالمقابل أن سعيها يتطلب تمكين أجيال المستقبل من الحفاظ على إرثها الغني. ولذلك تعمل "بيئة" على وضع برامج تعليمية وتوعوية لتشجيع الأفراد والمجتمعات على المساهمة في بناء عالم أفضل من خلال تعزيز الوعي والتميز البيئي.

وتحرص "بيئة" على التواصل مع الجهات الفاعلة في المجتمع لترسيخ ثقافة الوعي البيئي وغرس العادات الصديقة للبيئة وتشجيع التأثير الإيجابي والابتكار، معتمدةً على التعاون مع مختلف الجهات في المجتمع، مثل المدارس والجامعات، والجهات الحكومية، والمؤسسات، والأفراد.

توفر الأكاديمية – التي كانت تُعرف سابقاً باسم "مدرسة بيئة للتثقيف البيئي" – برنامجاً متكاملاً للتعليم البيئي، والذي أثرى مستويات الثقافة والوعي لدى أكثر من **252 ألف طالب** من جميع الفئات العمرية، بدءاً من دور الحضانة وحتى الصف الثاني عشر، كما تضم الأكاديمية **6,500 معلم في 700 مدرسة تتوزع على مختلف أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة**. ونجح فريق الأكاديمية في تنظيم حوالي 130 ورشة عمل وعرض تقديمي ونشاط متنوع في المدارس الشريكة.

كما تمتلك الأكاديمية موقعاً إلكترونياً تفاعلياً يتضمن خططاً للدروس ومقاطع فيديو وألعاب، ويضم أكثر من **16 ألف مستخدم نشط**. وتنظم الأكاديمية العديد من **المسابقات في مجال البيئة وإعادة التدوير**، بما فيها تحدي البطاريات الكبير بالتعاون مع "دوراسيل" والذي انطلق منذ ما يزيد على خمسة أعوام.

جائزة رواد المستقبل

تهدف "جائزة رواد المستقبل" لتقدير جهود التميز في مجال الاستدامة، وتُقام تحت رعاية الشيخة بدور بنت سلطان بن محمد القاسمي للاحتفاء بالمشاريع المبتكرة في مجال الحلول المستدامة.

وتتاح فرصة المشاركة في هذه المسابقة العالمية أمام طلاب المدارس والجامعات والأساتذة في قطاعات متنوعة، بالإضافة إلى الهيئات الحكومية والمؤسسات والشركات في مختلف أنحاء العالم. وقد ساهمت هذه الجوائز في إطلاق الكثير من المشاريع والحلول المتميزة القادرة على إحداث نقلة نوعية في القطاع، فضلاً عن توفير التمويل والموارد اللازمة لهذه المشاريع وتحويلها إلى فرص واعدة.

IEMS
ACADEMY

”معهد الإدارة البيئية والاستدامة“ في الشرق الأوسط هو مركز متخصص في التعلّم التفاعلي والابتكار وتطوير المهارات، ويوفر مجموعة من المؤهلات والبرامج التدريبية المعتمدة دولياً والمخصصة في قطاعات البيئة وإدارة النفايات.

ونجحت ”بيئة“ بفضل المعهد في تدريب وإصدار الشهادات لأكثر من **300 متخصص و2,300 عامل في إدارة النفايات**، فضلاً عن تقديم برامج التدريب الفني وتقييمات المطابقة وخدمات التعلم الخاصة بالبحث والابتكار، وذلك بهدف صقل مهارات الأفراد والشركات، وتمكينهم من لعب دور فاعل في جهود الاستدامة.

الطاقة

أصبحت الطاقة عنصرًا أساسيًا في حياة الإنسان
وتطوره المستقبلي, إذ يعتمد أفراد المجتمع على
الطاقة في جميع جوانب حياتهم اليومية، بدءاً من
المدارس والمستشفيات والصناعة والنقل، ووصولاً
إلى استكشاف الفضاء وتقنيات الذكاء الاصطناعي.
ولكن في ظل استنفاذ الموارد وتزايد البصمة
السلبية للطاقة على البيئة، يقف العالم اليوم على
مفترق الطريق يتطلق منه اتخاذ القرارات والإجراءات
اللازمة لتحقيق تحول سريع في قطاع الطاقة،
والحصول عليها من الموارد المستدامة والوقود
النظيف. وهنا تتجلى أهمية الدور الذي تلعبه "بيئة".

الطاقة المستدامة

حلول رائدة لمستقبل الطاقة النظيفة

تحرص "بيئة" على الاستثمار في مستقبل الطاقة النظيفة، ولا سيما في ضوء التحديات التي يواجهها العالم بأكمله في مجال الطاقة. واستناداً إلى خبراتنا الواسعة في مجال الاستدامة، فإننا نسعى للاستفادة من الطاقة النظيفة وتنويع مصادر الطاقة في دولة الإمارات العربية المتحدة ودعم الأهداف الوطنية والعالمية في توليد الطاقة المستدامة.

الإمـــارات
لتحويل النفايات إلى طاقة

عقدت "بيئة" شراكة مع شركة أبوظبي لطاقة المستقبل "مصدر" بهدف تأسيس "شركة الإمارات لتحويل النفايات إلى طاقة"، والتي توفر حلاً مبتكراً لتلبية الحاجة المتنامية إلى مصادر الطاقة المستدامة وإدارة النفايات غير القابلة لإعادة التدوير. وتعد "شركة الإمارات لتحويل النفايات إلى طاقة" أول **شركة متخصصة بتحويل النفايات إلى طاقة في دولة الإمارات العربية المتحدة**، وتهدف لتأسيس مشاريع تحويل النفايات إلى طاقة في مختلف أنحاء منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. و**محطة الشارقة لتحويل النفايات إلى طاقة** هي أول مشاريع الشركة، والأولى من نوعها في المنطقة.

محطة الشارقة لتحويل النفايات إلى طاقة

تقدم محطة الشارقة لتحويل النفايات إلى طاقة نموذجاً يُحتذى فيما يتعلق بمشاريع تحويل النفايات إلى الطاقة على مستوى المنطقة. وتأسست المحطة عام 2022 كأول محطة تجارية لتحويل النفايات إلى طاقة، و**تعمل على معالجة أكثر من 300 ألف طن من النفايات سنوياً لإنتاج 30 ميجاواط من الطاقة النظيفة وتزويد 28 ألف منزل بالطاقة في الشارقة**. كما تسهم المحطة في إزالة حوالي 450 ألف طن من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون، وتوفير 45 مليون متر مكعب من الغاز الطبيعي كل عام.

مشروع تحويل مكبات النفايات إلى مزرعة للطاقة الشمسية

تسعى "بيئة" إلى تحويل مكبات النفايات الفارغة إلى مزارع لتوليد الطاقة الشمسية لتحقيق هدف صفر نفايات الخاص بها. وسيتم تطوير هذا المشروع **الأول من نوعه في المنطقة** بالشراكة مع "مصدر" وهيئة كهرباء ومياه وغاز الشارقة، بحيث يتضمن تركيب ألواح الطاقة الشمسية على ثلاث مراحل في موقع المكب لإنتاج ما يصل إلى **120 ميجاواط من الطاقة النظيفة** عند استكمال المشروع، وبالتالي استخدام مساحات الأرض المتاحة بشكل مبتكر للمساهمة في تحقيق أهداف الطاقة الشمسية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

مشروع تحويل النفايات إلى هيدروجين

تدرك "بيئة" القيمة العالية التي تنطوي عليها النفايات، لا سيما بفضل رؤيتها المتمثلة في تحويل النفايات إلى طاقة. ولذلك تعمل "بيئة" على بناء **أول محطة تجارية في العالم لتحويل النفايات إلى هيدروجين أخضر ممتاز** بالشراكة مع شركة "تشينوك هيدروجين". وتعمل المحطة الجديدة على تحويل النفايات البلدية الصلبة إلى الهيدروجين الأخضر المخصص لخلايا الوقود والقابل للاستخدام من الناحية التجارية ودون انبعاثات كربونية، مع قدرتها على التقاط ثاني أكسيد الكربون، بالاعتماد على الخبرات الواسعة لـ "بيئة" في إدارة النفايات وإعادة تدوير المواد، وكذلك نظام "رودكس" لعمليات الانحلال الحراري واستخلاص الغاز التي تحمل براءة اختراعه شركة "تشينوك هيدروجين".

وعند وصولها إلى مرحلة التشغيل الكامل، ستعمل المحطة التي تقع في إمارة الشارقة على تحويل النفايات البلاستيكية والخشبية غير القابلة لإعادة التدوير إلى طاقة **لإنتاج 6.6 طن من وقود الهيدروجين كل يوم**، مع إمكانية زيادة الإنتاج إلى **18 طن يومياً**. وتشكل هذه المحطة الرائدة خطوة مهمة نحو تحقيق طموحات دولة الإمارات العربية المتحدة لتحقيق الريادة في مجال الهيدروجين وإزالة الكربون وتعزيز العمل المناخي.

وتأتي هذه المساعي بعد احتفال "بيئة" مع شركائها **بنجاح المحطة التجريبية التي أنشأتها لتحويل النفايات إلى هيدروجين أخضر ممتاز بمدينة نوتنغهام البريطانية**، والتي أثبتت فعاليتها وقدراتها العالية على إنتاج الهيدروجين الأخضر دون إطلاق انبعاثات كربونية، في واحدة من أقل العمليات كُلفة في العالم وللمرة الأولى على الإطلاق. ويستند تطوير المحطة الجديدة في دولة الإمارات العربية المتحدة على الإنجازات التي حققتها هذه المحطة التجريبية في عمليات التحقق الفني والعمليات التشغيلية.

ومن المقرر أيضاً إنشاء محطة وقود مجاورة للمرفق، بحيث تستخدم الوقود المنتج لتشغيل أسطولنا من المركبات العاملة بالوقود الهيدروجيني.

التكنولوجيا

تدرك "بيئة" أن التكنولوجيا تسهم يومياً في تكوين تصورات جديدة حول أسلوب حياة الإنسان وعمله وتفاعله مع الآخرين، ومدى أهمية هذه التقنيات في معالجة الكثير من القضايا المعقدة حول العالم، فضلاً عن توفير فرص كبيرة في القطاعات والصناعات الضرورية للمستقبل.

وعليه، تستثمر "بيئة" في العديد من المشاريع التقنية، التي تلعب دوراً فاعلاً في مسيرتنا نحو تقدم البشرية وإحداث تغيير إيجابي مدروس.

المشاريع الرقمية

قيادة الابتكار والتحول الرقمي في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا

ترى "بيئة" أن التقنيات الناشئة والحلول الذكية تفتح آفاقاً جديدة للنمو والتقدم، ولذلك تلتزم "بيئة" بقيادة جهود التحول الرقمي في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا من خلال مشاريعها المبتكرة التي تشمل "إيفوتك" و"ري.لايف" و"خزنة الشارقة" و"أيون".

تأسست "إيفوتك" عام 2017 بهدف تعزيز عملية التحول الرقمي في الشرق الأوسط، وهي توفر حلولاً رقمية مخصصة للحكومات والشركات الكبرى في المنطقة لمساعدتها على تحسين مستويات الأداء وزيادة الكفاءة واتخاذ قرارات أفضل وترك أثر إيجابي على حياة الأفراد.

وأسهمت "إيفوتك" في تطوير عدد من أبرز الحلول الرقمية في المنطقة، بما فيها **أول منصة مدعومة بالذكاء الاصطناعي ومخصصة للمكاتب الذكية، وأكبر مشروع للتحول الرقمي للبلديات في دول مجلس التعاون الخليجي، وأول منصة لتقنية البلوك تشين في الشارقة، إضافة إلى منصة الرصد والتتبع المعتمدة من جي إس 1**، والتي استخدمتها وزارة الصحة ووقاية المجتمع الإماراتية لإنشاء تطبيق "تطمين"، المتخصص بمراقبة وتتبع جميع الأدوية التي تدخل دولة الإمارات العربية المتحدة بهدف حماية سلسلة التوريد وضمان صحة وسلامة جميع المرضى.

ري.لايف

بالتزامن مع نمو منصاتها الرقمية، أطلقت "بيئة" منصة "ري.لايف" في عام 2020 باعتبارها منظومة رقمية تهدف لتحسين جودة حياة الأفراد من خلال تعزيز قدرات التواصل والاتصال والشفافية، وبما يعود بالنفع أيضاً على الشركات. وأطلقت منصة "ري.لايف" بدورها منصتين رقميتين هما "ري.لايف كوليكت" و"ري.لايف ماركت".

وتمثل منصة "ري.لايف كوليكت" حلاً ذكياً وفق الطلب لتوصيل كميات كبيرة من النفايات بتكلفة مقبولة، حيث توفر للمستخدمين عمليات سلسة ومريحة لنقل النفايات وتتبعها، وإمكانية مراقبة العملية بسهولة.

وبدورها، تشكل منصة "ري.لايف ماركت" متجراً افتراضياً شاملاً ومخصصاً لتجارة المواد القابلة لإعادة التدوير بهدف تعزيز الجهود العالمية لإعادة التدوير. وتربط هذه المنصة بين الباعة والمشترين بشكل مباشر ودون أي وسيط، مما يضمن التعامل بشفافية تامة ووفق احتياجات السوق، كما توفر عمليات فحص الجودة والدعم للخدمات اللوجستية دون الحاجة إلى الأعمال المكتبية.

Khazna
Sharjah

أسهم إنشاء المدن الذكية في تنامي الطلب على مراكز البيانات في المنطقة، مما دفع "بيئة" لعقد شراكة مع "خزنة داتا سنترز" لإنشاء "خزنة الشارقة"، **أكبر مركز بيانات في إمارة الشارقة من الفئة الثالثة**. ومن المقرر أن يصبح هذا المشروع مساهماً فاعلاً في دعم البنية التحتيّة الرقمية الجديدة، وضمان استمرارية الأعمال، وإنجاز العمليات الرئيسية، والتحكم في البيانات وحفظها. كما سيضمن توفير بيئة آمنة وموثوقة لتخزين البيانات ونقلها وتبادلها.

يلتزم مركز البيانات الجديد بأهداف الحياد الكربوني ومعايير الحد من النفايات، وسيسهم بتوفير فرص كثيرة للتواصل ومزاولة الأعمال، والارتقاء بسوية تجارب العملاء ومستوى رضاهم، وتحسين القدرات الاقتصادية ونموها.

ION

سعياً لتعزيز حضورها الرائد في قطاع المركبات الكهربائية ومواكبة أحدث مستجداته، تعاونت "بيئة" في عام 2018 مع الهلال للمشاريع لتأسيس شركة "أيون"، **أول مزود حصري لحلول النقل المستدام في الدولة**. وتعمل "أيون" على رسم ملامح مستقبل التنقل من خلال توفير الحلول والبنية التحتية المتكاملة للنقل، بما في ذلك حلول التوصيل إلى الوجهة الأولى والأخيرة، وخدمات نقل الركاب، والنقل الجماعي ونقل البضائع، بالإضافة إلى شبكات الطاقة مثل تقنيات البطاريات البديلة ومحطات الشحن.

وتسعى الشركة إلى إرساء بنية تحتية للنقل تخلو من الانبعاثات الكربونية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وتستخدم "أيون" منصة رقمية واحدة **لتبسيط عمليات إدارة شحن المركبات الكهربائية**، ومنح مستخدميها القدرة على تحديد محطات شحن المركبات الكهربائية في مختلف أنحاء الدولة وتفعيلها واستخدامها، فضلاً عن الربط بين أصحاب محطات الشحن مع الجهات المشغلة لتعزيز كفاءتها وتحسين عمليات صيانتها.

وتتعاون الشركة مع هيئة الطرق والمواصلات في الشارقة لتخطيط وتطوير وإنشاء **شبكة تضم مئات محطات شحن المركبات الكهربائية** ضمن مختلف المواقع المهمة في إمارة الشارقة، مما يسهم في دعم الأهداف الوطنية المتمثلة في تعزيز خيارات النقل الصديقة للبيئة. وستشكل محطات الشحن السريع جزءاً رئيسياً من البنية التحتيّة الجديدة لضمان تعزيز مستويات الراحة للمستخدمين، وتسريع التحول نحو وسائل تنقل أكثر استدامة.

الرعاية الصحية

يدرك الجميع الحاجة الماسة لتوفير شبكات راسخة وعالية الكفاءة للرعاية الصحية، بوصفها الركيزة الأساسية لبقاء البشرية في ظل الجائحة التي شهدناها في عصرنا الراهن. ولا بد مِن التفكير في مستقبل الرعاية الصحية اليوم، نظراً لانتشار الأمراض الجديدة وتفاقم الحالات الصحية المعقدة، إلى جانب التغييرات التي طرأت على أنماط الحياة وزيادة النمو السكاني. وتلعب "بيئة" دوراً محورياً في رسم ملامح قطاع الرعاية الصحية الحديث لمواكبة الاحتياجات المستقبلية على النحو الأفضل، إذ تتبع منهجية تقوم على التفكير بمتطلبات المستقبل، وإرساء أجندة واضحة تضمن مستقبلاً مشرقاً للناس والكوكب.

رعاية صحية تواكب متطلبات المستقبل

توفير رعاية صحية متطورة للتعامل مع أي حالات غير متوقعة في المستقبل

نساعد شبكات الرعاية الصحية على مواكبة متطلبات المستقبل من خلال دمج خدماتها وأعمالها مع المنصات الرقمية والتقنيات الجديدة والابتكار، والتركيز على تقديم أفضل خدمات الرعاية للمرضى.

JAWAHER
BOSTON MEDICAL DISTRICT

تعاونت "بيئة" مع شبكة مستشفيات Mass General Brigham (ماس جنرال بريغهام) و Dana-Farber Cancer Institute (معهد دانا-فاربر لعلاج السرطان) من أجل بناء "حي جواهر بوسطن الطبي"، وهو نظام رعاية صحية فائق التطور يدمج الابتكار والتكنولوجيا والاستدامة مع أرقى خدمات الرعاية الصحية، وتم تصميمه لتقديم أعلى مستويات الرعاية الصحية والعناية المتمحورة حول المرضى **بهدف تعزيز مكانة الشارقة لتصبح وجهة الرعاية الصحية المُختارة بالمنطقة.**

Mass General Brigham

Dana-Farber Cancer Institute

سيتيح حي جواهر بوسطن الطبي للمرضى إمكانية الوصول إلى خبرات سريرية متطورة عبر جُملة من التخصصات، بما في ذلك طب أنماط الحياة والوقاية، علم الأورام، صحة المرأة، طب الأطفال، أمراض القلب والأوعية الدموية، العلوم العصبية، الصحة السلوكية، وطب إعادة التأهيل. واستناداً إلى منهجيتنا الطموحة، تم تصميم المستشفى ليشكل بحد ذاته منظومة رعاية صحية متطورة تقدم أعلى مستويات الرعاية للمرضى وتدمج حلول الرعاية الصحية في المنازل، والمدارس، وأماكن العمل، والمجتمعات.

يضم المستشفى 266 سريراً ويمتاز باستخدام أحدث النماذج التقنية وعمليات التشخيص وتقديم الرعاية الطبية للمرضى، بما في ذلك المنصات الرقمية المتطورة، وأحدث قدرات البحث والابتكار، وأفضل الممارسات الطبية لمعالجة احتياجات الأفراد والمجتمعات في الشارقة ودولة الإمارات العربية المتحدة خلال مختلف مراحل حياتهم.

كما يدمج المشروع أنماط التفكير المستدامة مع أرقى مستويات الرعاية الشاملة، إذ يضم ألواحاً للطاقة الشمسية مصممة على شكل مظلة، مع وجود خطط لزراعة مساحة خضراء وارفة تحيط به. وتساعد ألواح الطاقة الشمسية على تحقيق الحياد البيئي، بينما تتكون المساحة الخضراء من آلاف الأشجار المحلية وتلك القادرة على التكيف لتلعب دور الطبيعة في تعزيز مسيرة الشفاء للمرضى.

وفي عام 2024، اختارت "بيئة" وشركاؤها شركة "رينزو بيانو بيلدينج وركشوب" (RPBW) لتولي دور المطور المعماري لـ "حي جواهر بوسطن الطبي"

المشاريع

في إطار جهود "بيئة" الرامية لضمان مستقبل مشرق للبشرية، فقد عمدت إلى دراسة الآفاق المستقبلية للقطاع العقاري، حيث يعيش الناس ويعملون ويتفاعلون ويواصلون التقدم ودفع مسيرة التغيير. وتسعى "بيئة" لإرساء معايير جديدة في مجال المباني والمشاريع الذكية والمستدامة، باعتبارها توفر بيئة ملائمة لإلهام الأفكار المبتكرة ومساعدة الأفراد والمشاريع على تحقيق الازدهار.

المباني الذكية والمستدامة

بناء مستقبل مشرق يقوم على الاستدامة والتكنولوجيا

إن التطور الكبير الذي تشهده البشرية يفرض حاجةً متنامية إلى توفير بيئات ذكية ومستدامة، تتيح لكل إنسان بلوغ كامل إمكانياته في جميع نواحي الحياة. وتتطلع "بيئة" اليوم إلى تعزيز حضورها الرائد في مجال الهندسة المعمارية الخضراء والمتقدمة تقنياً في دولة الإمارات العربية المتحدة وخارجها، استناداً إلى الإرث الغني للمقر الرئيسي للمجموعة، ومحفظتها من الخدمات العقارية التي تشمل حلول التطوير والإدارة الشاملة لجميع مراحل المشاريع العقارية.

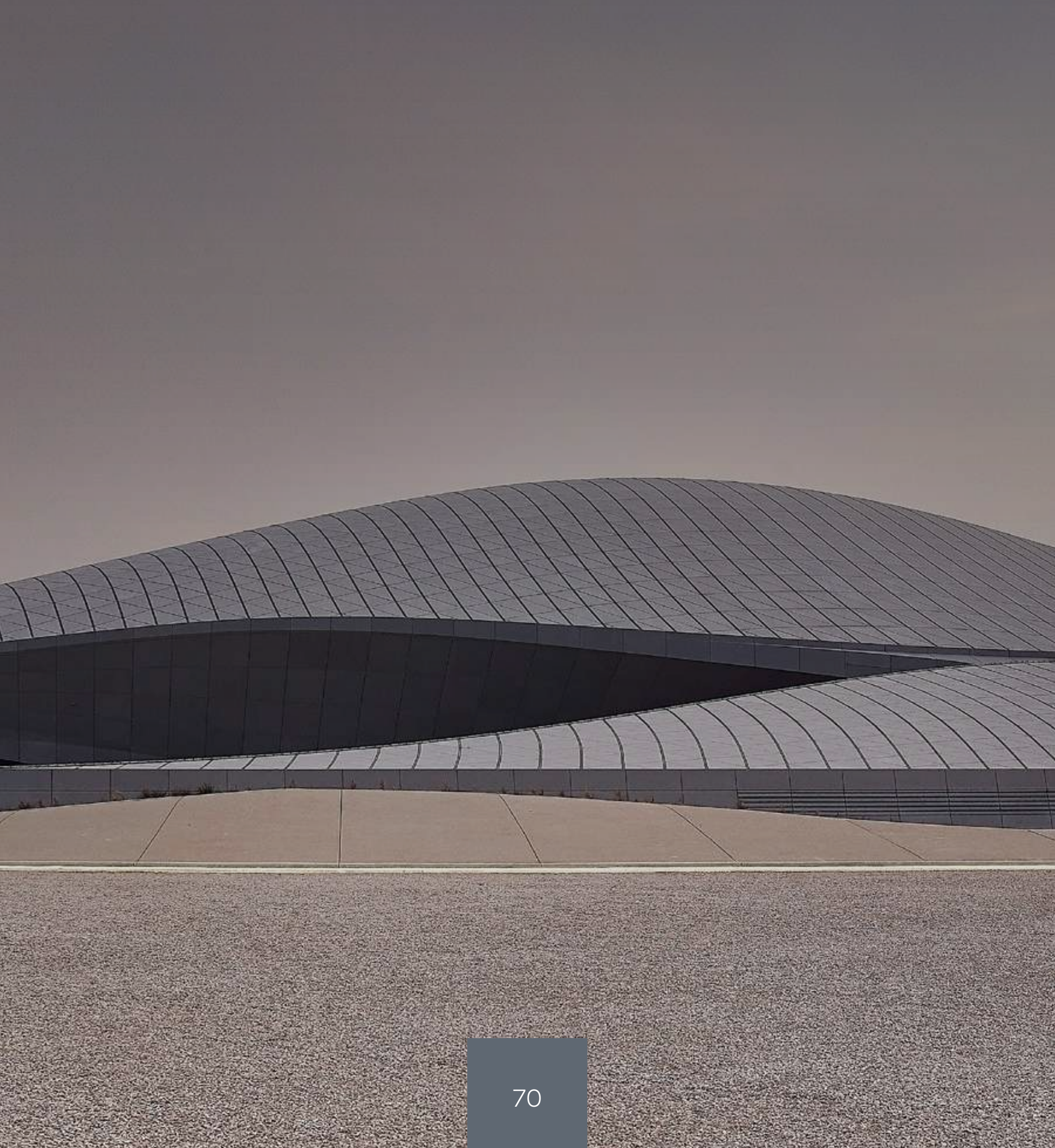
مقر بيئة الرئيسي Beeah Headquarters

صممت شركة "زها حديد للهندسة المعمارية" المقر الرئيسي لـ"بيئة"، والذي يرسي معياراً جديداً للمباني الخضراء. يعمل المبنى بالكامل بالطاقة المتجددة، كما يجسد معايير الاستدامة من خلال استراتيجية متكاملة تشمل الاستغناء عن الحاجة إلى استهلاك الموارد من خلال الوسائل الطبيعية، واستخدام الموارد بأكبر فعالية ممكنة، وتوليد الموارد بشكل متجدد، بالإضافة إلى تخفيض الأثر الحالي للمقر على البيئة. وأفضت هذه المزايا إلى تكريم المبنى في العديد من المنتديات العالمية، وحصوله على الكثير من الجوائز التقديرية عن مزاياه الفريدة.

مقر "بيئة" الرئيسي هو أول مبنى في المنطقة مزود بالكامل بتقنيات الذكاء الاصطناعي، حيث يعمل بمميزات الذكاء الاصطناعي والحوسبة السحابية التي طورها وأطلقها خبراء التكنولوجيا في "مايكروسوفت" و"جونسون كونترولز" و"إيفوتك". ويشكل المبنى مثالاً للمكاتب المستقبلية بفضل احتوائه على مساحات العمل الرقمية وتحقيق التكامل الذكي للمكاتب الخلفية والإدارة الذكية لردهة الزوار، بالإضافة إلى الخدمات الأمنية الذكية وخدمات الكونسيرج الذكية.

يُعد المقر الرئيسي واحداً من أكثر المباني ذكاءً واستدامة في العالم، وحصل على شهادة (LEED) البلاتينية وأعلى تصنيفات المجلس الأمريكي للأبنية الخضراء.

واستضاف المقر الرئيسي منذ افتتاحه مجموعة واسعة من الفعاليات الإقليمية والعالمية، وتم عرضه في الكثير من الحملات الترويجية لعدد من أشهر العلامات التجارية على مستوى العالم.



إدارة المشاريع

ينصب تركيزنا حالياً على تنفيذ الخطط المستقبلية الطموحة لعدد من مشاريعنا الخاصة، بالإضافة إلى إدارة مشاريع مهمة للجهات المعنية الخارجية. وتمتد هذه الرؤية لتشمل مدن المستقبل، التي تمتاز بالابتكار المستدام والاكتفاء الذاتي والالتزام بتحقيق أهداف الحياد المناخي. وتهدف هذه الرؤية لبناء بيئة صحية للمعيشة والعمل، توفر تجارب رفيعة المستوى لجميع السكان.

كما تعمل "بيئة" على تنفيذ العديد من المشاريع العقارية المستقبلية، المصممة استناداً إلى رؤيتنا الفريدة وتركيزنا القوي على الاستدامة والتكنولوجيا والسكان ومواكبة احتياجات المستقبل. وتعكس هذه الاستثمارات في القطاع مدى رغبتنا بالسعي لإحداث تحسينات نوعية في جميع نواحي الحياة، وبناء منظومات عقارية حديثة وراسخة تساعد السكان على الازدهار حاضراً ومستقبلاً.

المشاريع العقارية

بعيدًا عن إدارة المشاريع للشركاء الخارجيين، نركز أيضًا على الخطط الطموحة لمشاريعنا المستقبلية الخاصة. تتضمن هذه الرؤية مدن المستقبل التي تتميز بالابتكار المستدام، والاكتفاء الذاتي، والالتزام بتحقيق أهداف الحياد الكربوني، وتهدف هذه المدن إلى تهيئة وتأمين بيئة صحية ومليئة بالتجارب النوعية والمتميزة للسكان

.بالإضافة إلى ذلك، تعمل "بيئة" على عدة مشاريع عقارية متميزة، تم تصميمها وفقاً لرؤية استشرافية تحاكي المستقبل، مع التركيز على الاستدامة والتكنولوجيا والموارد البشرية. كما تعكس استثماراتنا في هذا القطاع رغبتنا في تعزيز وطرح تحسينات جديدة ومهمة في حياة من حولنا – لخلق بيئات متطورة ومزدهرة للإنسان ومستقبله.

معلومات التواصل

هاتف: 6 572 9000 971+

البريد الإلكتروني: info@beeahgroup.com

العنوان: التقاطع الثامن, طريق الذيد, الرويضات, روضة السدر , إمارة الشارقة.

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني:

www.BEEAHgroup.com

بيئة

نحو بناء مستقبل مشرق

جميع الحقوق محفوظة.